

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá v zmysle § 588 zák.č.40/1964, Občiansky zákonník,
v znení noviel a doplnkov, medzi

predávajúcim:

Obec Hrachovo, Mieru 35, 980 52 Hrachovo, IČO 00318779
v zastúpení Ondrejom Knechtom, starostom

a kupujúcimi:

- 1. Marián STIERANKA** rod. Stieranka, rod.č. 901230/8415, nar. 30.12.1990,
trvale bytom Jánošíkova 69/21, 980 52 Hrachovo, SR
- 2. Mária BARTÍKOVÁ** rod. Bartíková, rod.č. 885115/8481, nar. 15.01.1988,
trvale bytom Francisciho 731, 981 01 Hnúšťa, SR

I.

1. Predávajúci je vlastníkom nehnuteľností v k.ú. **Hrachovo**, obec Hrachovo evidovaných
Okresným úradom, katastrálnym odborom v Rim.Sobote v:

LV č. 367:

- **pozemok parc. registra C KN: 187/1 – záhrada o výmere 1599m²**
vo vlastníctve predávajúceho pod B:1 v podiele 1/1-ina
2. Predávajúci predáva a kupujúci kupujú predmetné nehnuteľnosti do podielového
spoluvlastníctva v podieloch po 1/2-ici
 3. V skutočnosti sa jedná o pozemok v intraviláne obce bezprostredne susediaci s rodinným
domom č.s. 132 a pozemkom parc. C KN 188 vo vlastníctve kupujúcich.
 4. Odpredaj je schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Hrachove č. 3/2014 zo dňa
19.3.2014 ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
 5. Kupujúci prehlasujú, že prijímajú predmetné nehnuteľnosti do svojho vlastníctva
v príslušných podieloch.

II.

1. Predmetné strany sa dohodli na kúpnej cene za predmetné nehnuteľnosti 1,33€/m²,
spolu 2 127€, slovom dvetisíc jednasto dvadsaťsedem Eur, splatných do 30 dní od
podpisu zmluvy prevodom na účet obce resp. v hotovosti.
2. Náklady na vyhotovenie zmluvy a na návrh na vklad znášajú kupujúci.

III.

1. Predávajúci prehlasuje, že na predmetných nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy,
záväzky ani vecné bremená.
2. Kupujúci prehlasujú, že sú oboznámení so stavom nehnuteľností a v stave ku dňu podpisu
predmetnej zmluvy ich prijímajú v príslušnom podiele do svojho vlastníctva a užívania.

IV.

1. Predmetné strany sa dohodli, že návrh na vklad do katastra nehnuteľností podajú kupujúci po podpise zmluvy a vyplatení celej kúpnej ceny, pričom sa zaväzujú uhradiť správny poplatok za vklad zmluvy do katastra.
2. Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto nadobúda platnosť dňom vydania rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.

V.

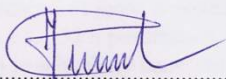
1. Táto zmluva je vyhotovená v 5 exemplároch, pričom 2 exempláre tvoria prílohu návrhu na vklad a po 1 exempláre održia zúčastnené strany.

VI.

1. Zúčastnené strany prehlasujú, že zmluva nebola vyhotovená v tiesni, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej znením ju vlastnoručne podpísali.

V Hrachove dňa 17. 02. 2015

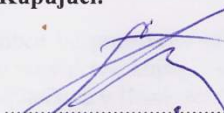
Predávajúci:



.....
Obec Hrachovo
v zastúpení starostom
Ondrejom Knechtom



Kupujúci:



.....
Marián Stieranka

Bartíková

.....
Mária Bartíková