

ZMLUVA O DIELO
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obch.zákon.č.513/1991 Zb.
o dodávke stavby
č. 01/05/2018

I. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ :** OBEC HRACHOVO
Obecný úrad
Ul.Mieru 35. , 98052 Hrachovo
V zastúpení : Ondrej Knechta – starosta obce
IČO: 00318779
- 1.2 Zhotoviteľ :** ABAKUS - stavebná firma
Tomašovská 46. , 97901 Rimavská Sobota
Zapísaný v Živnost.registri OÚ Rim.Sobota , č.živn.registra:609-5585
V zastúpení : Ing. Július Kisbenedek - majiteľ
IČO : 34226982
DIČ : SK1020594102
Bank.spoj.: VÚB Rim.Sobota, č.ú. : SK37 0200 0000 0012 3416 6753

II. Predmet plnenia

- 2.1** Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavby „**Prestavba uholne na hasičskú zbrojnicu a Prístavba garáže a prístrešku k hasičskej zbrojnici**“ podľa PD a požiadaviek objednávateľa.
- 2.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

III. Čas plnenia

- 3.1 Termín plnenia :** zahájenie - podľa dohody po podpísaní ZoD
ukončenie - 3 mesiace od zahájenia

IV. Cena diela

- 4.1** Cena za dielo je stanovená podľa cenovej ponuky zo dňa 2.5.2018 ,ktorá tvorí Prílohu č.1 k tejto zmluve .

4.2 Zmluvné strany sa dohodli na cene : 32 142,18 € bez DPH
6 428,44 € DPH 20%
38 570,62 € s DPH

Slovom : Tridsaťosemtisícpäťstosedemdesiat€/62cent.

V. Platobné podmienky

- 5.1 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví priebežne počas prác.
Súčasťou faktúr bude podrobný rozpis vykonaných prác / podľa cenovej ponuky/.
- 5.2 Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia.

VI. Záručná doba

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozorniť objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 6.4 Záručná doba začína plynúť dňom podpísania preberacieho protokolu objednávateľom. Záručná doba je 60 mesiacov na vykonané práce a na zabudované materiály podľa záručných podmienok výrobcov.
- 6.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 6.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.
- 6.7 Ak objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky, zaniká jeho právo zo zodpovednosti za tieto vady a nedorobky.
- 6.8 Zhotoviteľ zodpovedá za technické riešenia zrealizované odchylné od projektu aj v prípade ich odsúhlasenia objednávateľom / uvedené riešenia každopádne musia byť v súlade s príslušnými STN a relevantnými platnými právnymi normami/.

VII. Podmienky vykonania diela

- 7.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie diela zbavené práv tretích osôb v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie.
- 7.2 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi aj stavebné povolenie ak to stavba vyžaduje.
- 7.3 Objednávateľ vytýči pri odovzdaní staveniska všetky podzemné a nadzemné vedenia a inžinierske siete na stavenisku a odovzdá zhotoviteľovi súhlas a podmienky ich správcov, za ktorých je možné vykonávať dielo.
- 7.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí, ktoré nebudú vytýčené pri odovzdaní staveniska.
- 7.5 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 7.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 7.7 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 7.8 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody do vzdial. Max. 50 m od hraníc staveniska a zároveň znáša náklady za ich spotrebu.
- 7.9 Zápis o odovzdaní a prevzatí spíšu zmluvné strany ihneď po ukončení diela.
- 7.10 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávatelom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke. Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise so stanoveným termínom ich odstránenia.

VIII. Zmluvné pokuty

- 8.1 Ak objednávateľ neuhradí faktúry v termíne stanovenom v tejto zmluve, zaplatí zmluvnú pokutu zhotoviteľovi vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý začatý deň omeškania.
- 8.2 Ak zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne stanovenom v tejto zmluve zaplatí objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny uvedenej v článku IV. za každý začatý deň omeškania.

IX. Ostatné ustanovenia

- 9.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávatel'a, pokynmi objednávatel'a, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 9.2 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávatel'a, zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi skutočne nabehnuté náklady a 20% zisku.

- 9.3 Predmet zákazky bude financovaný z finančných prostriedkov dotácie ŠR a kofinancovanie z rozpočtu obce. V prípade nepridelenia finančnej dotácie z Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, obec nebude realizovať prestavbu.

X. Vyššia moc

- 10.1 Pre účely tejto zmluvy za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany / napr. živelné pohromy, dážď, sneh, mráz/.
- 10.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 1 mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci, strana ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia.

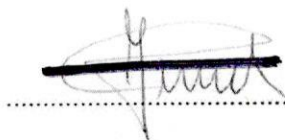
XI. Záverečné ustanovenia

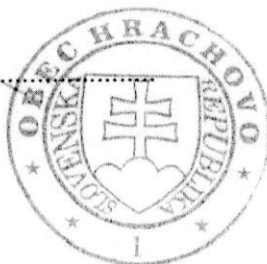
- 11.1 Meniť alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.2 Ostatné podmienky a vzťahy medzi zmluvnými stranami nešpecifikované v tejto zmluve sa budú riešiť v súlade s Obchodným zákonom, zákon č.513/91 Zb., a jeho novelami.
- 11.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami.
- 11.4 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach.

V Rimavskej Sobote, 14.5.2018

Objednávateľ :

Zhotoviteľ :





Ing. Július KISBENEDEK

Abakus
Tomašovská 46, 979 01 Rimavská Sobota
ICO: 34226982, DIČ: 1020594102
IC DPH: SK1020594102

