

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE HRACHOVO

Obec Hrachovo, Mieru 35



Z á p i s n i c a

**Zo 17. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hrachove
konaného dňa 14.03.2022**

Obsahuje:

1. Prezenčnú listinu
2. Uznesenia

Z Á P I S N I C A

**Zo 17. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hrachove konaného
dňa 14.03.2022 v zasadačke Obecného úradu v Hrachove o 17,00 hod**

P r í t o m n í poslanci OZ: podľa prezenčnej listiny
N e p r í t o m n í poslanci OZ: Ing. Miroslav Badinka
Ď a ľ š í prítomný: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice,
3. Voľba návrhovej komisie
4. Vyhlásenie III. kola obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľného majetku – stavebných pozemkov vo vlastníctve Obce Hrachovo v lokalite IBV Hrachovo
5. Rôzne
6. Záver

ROKOVANIE:

K bodu č. 1 - Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Hrachovo (ďalej len OZ) otvoril starosta obce Ondrej Knechta (ďalej len starosta) a privítal poslancov. Uviedol, že 16. riadne zasadnutie bolo zvolené v zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a že z celkového počtu 7 poslancov je prítomných 5 poslancov, obecné zastupiteľstvo je spôsobilé právoplatne sa uznášať. P. poslanec Ing. Miroslav Kochan sa na zasadnutie OZ dostavil s menším oneskorením.

K bodu č. 2 – Schválenie programu

Starosta oboznámil poslancov s navrhovaným programom a požiadal ich o jeho doplnenie, resp. pozmenenie. K programu neboli vznesené žiadne pripomienky, program zasadnutia bol jednohlasne schválený a bolo prijaté uznesenie.

Hlasovanie: za: 5 (Vetrák, JUDr. Kederová, Lupták, Škvarka, Valentová) zdržal sa: 0, proti: 0.

K bodu č. 2 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta určil za zapisovateľku p. Katarínu Marekovú a za overovateľov zápisnice poslancov Mateja Škvarku a Jána Luptáka.

K bodu č. 3 - Voľba návrhovej komisie

Starosta obce navrhol za členov návrhovej komisie poslancov JUDr. Zuzanu Kederovú a Ivetu Valentovú.. Žiadne pozmeňujúce návrhy neboli.

Hlasovanie: za: 5 (Vetrák, JUDr. Kederová, Lupták, Škvarka, Valentová), zdržal sa: 0, proti: 0.

K bodu č. 4 – Vyhlásenie III. kola obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľného majetku – stavebných pozemkov vo vlastníctve Obce Hrachovo v lokalite IBV Hrachovo

Starosta informoval poslancov o záujemcoch o stavebné pozemky: V tomto kole je šesť záujemcov: Branislav Tirala, Denisa Šuleková, Martina Lubajová, Matúš Lubaj, Milan Temiak a Tomáš Temiak. Na všetky pozemky sú záujemcovia, ostali len tie 2 pozemky, kde je vedenie vysokého napätia, ktoré sa momentálne nebudú predávať. M. Temiak a T. Temiak – sú otec a syn, boli upozornení, že pozemky nemôžu spojiť. Sú si toho vedomí. M. Lubajová sa už prihlásila aj v druhom kole, ale sme jej nemohli vyhovieť nakoľko nespĺnila podmienky verejnej obchodnej súťaže. Nestihla si vybaviť úver, nakoľko je študentka jej úver neposkytli, teraz sa znovu prihlásila na ten istý pozemok aj s priateľom, ktorý je zamestnaný.

JUDr. Kederová: Tie 2 sa nebudú predávať?

Starosta: V budúcnosti áno, ale elektrárne si dali podmienku, nie vymeniť kábel v tej dĺžke, ale až tam kde je vysoké napätie. Až všetci kúpia, tak toto sú vlastne posledné pozemky, ktoré sú momentálne na predaj. Bude 15 pozemkov predaných.

JUDr. Kederová: Za tú istú cenu?

Starosta: Tú istú cenu ako bola aj v prvom a v druhom kole. Potom dal hlasovať za vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na predaj stavebných pozemkov KN C 250/146 o výmere 830 m², 250/147 o výmere 824 m², 250/148 o výmere 819 m², 250/149 o výmere 813 m², 250/152 o výmere 739 m², 250/161 o výmere 795 m².

Hlasovanie: za: 6 (Vetrák, JUDr. Kederová, Ing. Kochan, Lupták, Škvarka, Valentová), zdržal sa: 0, proti: 0. Poďakoval za hlasovanie a uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 5 - Rôzne

- P. Vrábek podal žiadosť na kúpu pozemku o výmere 1 186 m² vo vlastníctve obce na stavbu rodinného domu za Mírom Kochanom ako jeho otec býva. My keby sme to chceli predať musíme schváliť zámer, s tým že náklady na geometrické zameranie pozemku si hradí záujemca a my dáme spracovať aj zaplatíme súdnoznalecký posudok, ktorý nie je záväzný, ale podľa zákona nemôžeme predať za nižšiu cenu ako je posudok. Tam bol problém s cestou, lebo cesta vedľa Kochanovcov je vo vlastníctve rímskokatolíckej cirkvi, je tam prístupová cesta pre plyn, ale je zakreslená nastred regulačky. P. Vrábek si dal geometrické zameranie vstupu na pozemok cez pozemok p. Maňúra, vedľa tety Vrábekovej a potom je pozemok jeho otca, s tým že si vybaví právo vstupu na pozemok na vlastné náklady od potoka hore ako je rampa, aby im banka dala úver. Má súhlasné stanovisko aj od Maňúrovej aj od otca. Starosta vyzval p. Vrábeka na zdôvodnenie jeho žiadosti a plán dal poslancom k nahliadnutiu.

P. Vrábek: Je tam zvyknutý, je to taká tichšia časť. Dal to už aj vymerať geodetom, je tam zakreslená aj cesta, kvôli tomu lebo cez cirkev by to bolo zdĺhavé.

P. Škvarka: Aká je tá celá parcela?

Starosta: 38 á

P. Škvarka: Tú cestu spraví p. Vrábek?

P. Vrábek: Áno.

P. Škvarka: Potom z tej zvyšnej časti parcely, to by ešte 2 pozemky vyšli. A cesta by išla aj k tým ďalším pozemkom?

P. Vrábek: Nie. My sme to kvôli tomu, že tam je tá cesta cirkevná.

Starosta: Zatiaľ je právo prechodu pre p. Vrábeka, ale tá cesta sa napojí na obecnú cestu, čo je od jeho otca smerom po regulačku. Keď bude právo prechodu a bude to vedené ako cesta, keby niekto chcel kúpiť pozemok môže chodiť.

P. Vrábek: Chceli by sme to budúca vyriešiť cez cirkev, len to je na dlhé lakte, zdĺhavé.

Starosta: Bolo treba osloviť p. farára a ísť do Rožňavy, čo povedia, lebo to sú zbytočné peniaze na geometrický. V stavebnom povolení bude, že cestu si sami zriadiť, lebo mi tam neplánujeme robiť cestu, nebude tam vedieť chodiť ani nákladné auto na vyvážanie smetí.

JUDr. Kederová: Aj údržba tej cesty bude na nich.

Starosta: to bude jeho právo prechodu, mi budeme mať cestu po p. Vrábekových, ako je tá rampa, kde sa autá opravujú. To si dal spraviť preto, aby mu banka dala úver keď začne stavať.

JUDr. Kederová: To nie je susediaci pozemok s otcom? Keď zámer schválime budeme musieť vyhlásiť súťaž.

Starosta: predtým sme sa inak rozprávali, my sme sa bavili o parcele od kraja, lebo teraz čo bude s tým pozemkom vedľa tvojho otca?

P. Vrábek: Ak by sa toto schválilo, tak by odkúpil aj ten, aby neostalo voľné a hneď by požiadal aj pozemkový fond o odkúpenie.

Starosta: My jednému nepredáme 25 á, a potom ďalší nebudú mať kde stavať v budúcnosti? To nie. My chceme predať každej rodine 10 á, aby tu ešte zostalo do budúca ak by niekto chcel. Zámer môžeme schváliť, ty si toto premysli.

JUDr. Kederová: Geometrický plán je už hotový?

P. Vrábek: Ja som vravel, že chcem hore. Už to potom nie je jedno či to odkúpim ja, alebo niekto iný?

Starosta: Ide o to, že my predávame stavebný pozemok cca. 11-12 á. Takto by sme ukrátili jedného človeka o výstavbu ďalšieho rodinného domu.

P. Škvarka: nedalo by sa prerobiť plán?

P. Vrábek: tam je to zložitejšie, lebo to ide dole kopcom a bolo by treba dom podpivničiť, alebo by bolo treba veľa rýpať. Nevedel som, že je obmedzený počet štvorcov na človeka.

Škvarka: By súhlasil, že keď chce tam, ale to zmenšiť a aby obec odkúpila od pozemkového fondu a potom to predať ako ďalší stavebný pozemok.

Starosta: ale potom by mal suseda medzi ním a otcom.

P. Vrábek: To som nechcel. Aj keď sa to vybaví aj tak tam nie je prístupová cesta, nikto nevie nakoľko sa to bude vybavovať.

Starosta: My ale ten pozemok nemusíme predávať teraz, ale o 5-10 rokov. Ak niekto bude chcieť tak si to vybaví, alebo to my budeme vybavovať. My sme ti mohli navrhnúť, že ti predáme 4,5 á a záhradu nech ti predá otec.

P. Vrábek: Ale tam sa nedá stavať. Mne zaberie 150 m² stroje čo mi stoja, preto som nechcel na IBV, lebo pol pozemku mi treba na stroje a ešte garáž a dom.

P. Škvarka: tam sa urobili 7 á pozemky, aby sa čo najviac ľuďom dalo, nemôžem teraz jednému dať 18 á.

JUDr. Kederová: Voči iným, by to bolo nefér, ani sa 2 pozemky nemôžu predať jednému.

Starosta: Keď príde geodet, je dobre zavolať aj vlastníka, ale ty si ma nezavolať. Prvá žiadosť bola cca 8 á, potom si povedal, že 10 á by ti bolo lepšie. Tento zámer sa mi nepozdáva, lebo by tu zostal cvík.

P. Vrábek: Keď vravíte, že je to veľa na osobu, ten plán sa ešte dá pozmeniť. Lebo som nevedel koľko tam má byť aby bol prístup k pozemku pozemkového fondu. Tam za mnou je ešte 4 000 m², tam ešte môžu byť 1-2 stavebné pozemky, ja by som chcel len tú spodnú časť od otca.

JUDr. Kederová: ešte to neriešila stavebná komisia, keby sa riešila celá časť komplet, spolu aj so zámenou pozemku s cirkvou a boli by 3 stavebné pozemky. Ak to p. Vrábekovi nesúri.

P. Vrábek: My sme chceli už tento rok, pretože ceny idú veľmi hore, preto sme dali rýchlo spraviť aj geometrický plán. Nechcel som suseda a tú časť som nevedel koľko, tak sme tam nechali tú väčšiu časť, ale dá sa to upraviť.

Valentová: Môže to po riešiť stavebná komisia, len jeho to asi súri.

Starosta navrhol, že by sa zvolala stavebná komisia aj poslanci aj p. Vrábek a na mieste sa vysvetlilo, a aby to všetci pochopili. Do budúca musíš počítať, že tam niekto bude bývať.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenia a poverilo starostu Obce Hrachova zvoliť stavebnú komisiu a poslancov p. Vetrák, Kochana, Škvarku, a Luptáka za účelom zámeru predaja pozemku CKN p. č. 600/1 o výmere 3 694 m² a určenie hranice stavebných pozemkov na mieste.

Hlasovanie: za: 6 (Vetrák, JUDr. Kederová, Ing. Kochan, Lupták, Škvarka, Valentová),
zdržal sa: 0, proti: 0.

P. Škvarka: už sa hovorilo aj o cene?

Starosta: Musí byť vypracovaný súdnoznalecký posudok, nemôžeme predať pod znalcom stanovanú cenu. Inžinierske siete si ťahá záujemca, len pozemky budú pripravené.

- P. Lubajová (čo sme už spomínali) sa prihlásila v druhom kole verejnej obchodnej súťaže, ale jej neschválili úver a nevyplatila cenu pozemku v stanovenej lehote, t.j. nedodržala podmienky, teraz požiadala o vrátenie zábezpeky s tým, že znovu sa prihlási v treťom kole spolu s priateľom. Starosta dal hlasovať za vrátenie zábezpeky menovanej.

Hlasovanie: za: 6 (Vetrák, JUDr. Kederová, Ing. Kochan, Lupták, Škvarka, Valentová),
zdržal sa: 0, proti: 0.

- Starosta informoval poslancov, že prišlo opatrenie z hasičského zboru prerokovať úlohy z dôvodu predpokladaného príchodu suchého teplého počasia a tým zvýšeného rizika vypaľovania trávnatých porastov, vykonávať preventívne protipožiarne kontroly. Ppožiarnu dokumentáciu nám robí M. Vetrák, máme určiť požiarne hliadky, zákaz vypaľovania máme zverejnené aj na úradnej tabuli aj na web stránke obce.

- Rímskokatolícka cirkev dala žiadosť o vypílenie dvoch líp, ktoré sú suché a padajú konáre na pozemok p. Vrábekovej, ohrozujú deti aj dom. Navrhol dať súhlas s ich vypílením. Poslanci súhlasili.

- Ďalšiu žiadosť dali Krňanovci - oni chcú vypíliť smrek aj lipy okolo hrobov, žiadosť dali na obec, lebo majiteľom sme my. Musíme podať dať žiadosť na OÚ na životné prostredie,

určite to nebude do konca marca, lebo oni majú na to 30 dní. Čiže bude sa vybavovať na budúci rok, aby sme už mali rozhodnutie po vegetačnom období. Poslanci súhlasili.

Tiež dala žiadosť pani Šuleková, ako sa ide do cintorína spíliť orech. To je tiež my musíme podať žiadosť a či nám to dovoľia vypíliť. Poslanci súhlasili.

- kúpili sme motorový drvič vetiev HECHT 6642 za 1799,00 Eur, spolufinancovala to aj Obec Vyšný Skálnik vo výške 500,00 Eur a Obec Nižný Skálnik vo výške 700,00 Eur. My sme to zaradili do majetku a uzavreli sme zmluvu o výpožičke, že bude vypožičaný aj pre nich podľa potreby. Nás to stálo takto 599,00 Eur.

- dnes prišla žiadosť od Mariana Keruľa, Margecany o povolenie uverejniť erb Obce Hrachovo s odborným popisom na webovej stránke w.w.w.symbol.sk, kde dáva priestor na propagáciu kultúrnych, športových či spoločenských akcií organizovaných samosprávou. Zverejnenie a prepojenie na webovú stránku obce je bezplatné a nevyplývajú z neho žiadne záväzky. Čo vy na to poviete. Ešte sa informujem u druhých starostov, že čo s tým idú robiť. Škvarka: nemá s tým ako uškodiť obci.

JUDr. Kederová: nás nepoškodí, návštevníci tej stránky môžu prezerať aj s erbom, možno zoznam nejakých kultúrnych podujatí čo sa tej obci týka.

Poslanci nemali proti tomu žiadne výhrady.

- Od 1. marca nastúpil Ján Lipták ako nástupca Mira Valenta, ktorý slúbil, že ostane do 1. mája a zaučí ho. Dnes bol na psychotesty, kuričský preukaz už má, za pár dní už bude môcť aj na aute chodiť, dúfajme, že sa za mesiac zaučí.

P. Škvarka: Ako sa prejavil.

Starosta: Neodvráva, robí s Mirom, nemôžem povedať že by sa Miro sťažoval na neho. Ešte sú krátko spolu.

P. Škvarka: Maťo Sojka je tu teraz ako VPP?

Starosta: Maťo Sojka býva na prechodnom pobyte u Repku a chodí na § 12 2 x do týždňa – v utorok a v stredu na 8 hod. Robotný on je, len aby sa to nezvrhlo na alkohol, tak sme ich rozdelili, Baláž bude robiť štvrtky a Brádňan – pondelok, utorok a v stredu.

P. Škvarka: Nedalo by sa na viacej, žeby robil.

Starosta: dalo by sa, ale úrad práce momentálne nemá projekty, iba 10 § tam je 38 h do mesiaca, alebo § 12 – dostane o 60 € viac a musí odrobiť 64 hodín. On má podmienku, tak sa chodí hlásiť na probačný dohľad.

P. Škvarka: Takže sú traja: Brádňan, Baláž a Suja.

- ďalej informoval, že máme na Hrachove dvoch ukrajincov, ktorých sme nahlásili na CO, na okresný úrad, majú cudzineckou políciou udelený tolerovaný pobyt a štatút „odídenc“. Nevieme akým opatrením sa dostali do Hrachova, sú u Stana Kišáka. Našou povinnosťou bolo ísť pre testy, či nemajú Covid. Je to manželský pár, chcú byť dlhšie. Čo ďalej bude nevieme, či to budeme financovať my a potom spätne pýtať od štátu, ako keď sme robili testovanie. P. Kišák povedal, že jeho to nezaujímá on chcel len pomôcť. Údajne má byť 7.- € na ubytovanie a 7.- € na stravu, čiže 14.- € na jedného denne. My, ako obec by sme museli prenocovať na 2-3 noci, ale dlhodobo nemusíme a len v tých priestoroch, ktoré nie sú určené na CO kryty, t. j. ani v škôlke, v škole či na obecnom úrade.

JUDr. Kederová: Dostali ste nejaké inštrukcie z MV, alebo CO?

Starosta: Len také všeobecné. Našou povinnosťou je, keď prídu oskenovať povolenie na pobyt a nahlásiť počet utečencov. Dali nám testy pre nich a to je všetko.

Valentová: Obce a mestá, ktorých sa to týka majú veľké problémy, zabezpečiť ich materiálne. Zatiaľ mám pocit, že len ľudia pomáhajú, ale štát nie.

JUDr. Kederová: Ja som za to treba pomôcť ľuďom, ale chodili dobre situovaný, ale pre naše deti nemáme škôlky, ale im školy, škôlky, zdravotná starostlivosť, všetko. Ale naši ľudia mnohí sú ako na tom. Našich nič neriešia.

Lupták: našim na 1 dieťa 25 € a ukrajinca 100 €

Valentová: Na Covid čo dali ľuďom, keď nekúpila obec, tak nič a my sme si sami šili rúška. My sme proste taký národ, my si pomáhame sami sebe.

Starosta: Sú aj ďalší, ktorí budú chcieť pomôcť ubytovať, ale zatiaľ nie sú, čo som sa dopyčul. Ja, keď príde niekto, že ubytoval štyroch, ja nemôžem proti tomu urobiť nič, tak ako keď by niekto predal dom neprispôsobilím, ľuďom, tiež neviem nič spraviť.

- ZŠ žiadajú úpravu rozpočtu, čo tých 350,00 € schválili na osobu na originálne kompetencie, čo sa má do 1. júna vyplatiť a požiadal Ing. Vývlekovú aby predniesla podrobnejšie informácie.

Valentová: Škole už bolo vyplatené?

Ing. Vývleková: Áno, na prenesené kompetencie už bolo škole vyplatené v decembri, oni to dostali priamo na svoj účet. Žiadajú o úpravu rozpočtu v časti príjmy k 31.3. o 388,96 €, to kľsú príjmy z dobropisu za plyn za minulý rok. V časti výdavky k 31.3. žiadajú na 1. stupeň o 10 924,- € a na druhý stupeň o 4 6246,- €, celkom 15 569,- €, a to: na mzdy, na odvody a na tovary a služby. Žiadajú o úpravu dopravného o 536,- €, vzdelávanie v MŠ o 3 940,- €. Celkom: 4 476,- €, to je z OÚ, z odb. školstva, to každý rok dostávajú. Potom žiadajú navýšiť originálne kompetencie na odmeny v MŠ 2 363,- €, to je tá odmena tých 350,- € v hrubom plus odvody ešte na to. V školskej jedálni taktiež 350,- €, celkom 1 890,- € na odmeny a mali tam ešte mali zvyšok na výdavkovom účte k 31.12.2021 + 107,58 € a režijné náklady tiež z roku 2021 53,60 €. V školskom klube na odmeny 1 417,- €. Spolu úprava na originálne kompetencie: 5 831,18 €. Ešte im prišlo z úradu práce na stravné 859,40 €. Ešte je tu presun z r. 2021, čo si škola ušetrila prostriedky za minulý rok, čo im chodia z OÚ 33 815,49 € a musia sa minúť do konca marca, inak by ich museli vrátiť štátu.

Starosta: to sa jedná o prostriedky na rekonštrukciu sociálnych zariadení, čo budú mať faktúru tento rok a chcú zatepliť prechod do telocvični cca 11 500,- € (plastové okná), do konca marca to budú mať vyfakturované. To je ušetrené aj z bežných na prevádzku aj zo mzdových, (nedal všetky na odmenu) cca.11-12 tis. Na budúci rok by sme chceli vymeniť okná v telocvični, podľa toho aké budú výdavky na elektriku. Predtým, keď sa menili okná sa všetky mzdové použili na okná, ale teraz už dva roky dal riaditeľ aj na odmeny. Im to celkom dobre vychádza, vedia ušetriť, aj tie okná veľa spravili, aj gumy sa vymenili aj sociálne zariadenia sa zrekonštruovali, to sme ešte my získali na to projekt. Úprava vo výdavkovej časti celkom + 60 940,- €. Starosta dal hlasovať za schválenie úpravy rozpočtu ZŠ.

Hlasovanie: za: 6 (Vetrák, JUDr. Kederová, Ing. Kochan, Lupták, Škvarka, Valentová), zdržal sa: 0, proti: 0.

- P. Škvarka: navrhol orezať všetky stromy čo sa dotýkajú budovy školy, lebo sa znehodnocuje, čierne stena aj na telocvičňu sú nalepené borovice, aj pri vchode.

Starosta: napíšeme riaditeľovi, aby zabezpečil orezanie stromov aby nepoškodzovali budovu školy. Nám chodí p. Rapčan na cintorín za 3-4 stromy 350-400 €.

- Starosta ďalej informoval, že je vypísaná súťaž na cestu do 23. marca by mali dať ponuky. Robí nám to firma, ktorá písala aj žiadosť, dali dost' dlhý termín aby firmy mali čas sa prihlásiť.

- P. Vetrák: Keď sme začali s IBV spomínalo sa, že všetky domy budú prízemné a údajne už majú projekty aj na poschodové.

Starosta: P. Bálint má projekt na podkrovné bývanie. P. Mészárošová sa vyjadrila, že on je v jame, takže nebude vytrčať. Zatiaľ predložili projekty Tomáš Knechta, Ternóczky, Vetráková a Ridzoň, Okrem p. Bálinta majú všetci bungalovy

P. Škvarka: Pýtali sa ho na podmienky IBV. vedel, že musia dodržať vzdialenosť od cesty. Je stanovené aj to, že dom musí byť postavený napravo, alebo naľavo?

Starosta: Domy majú byť na 6 m od cesty, aj od suseda musí byť požiarna priechodnosť a mali by stáť na jednej strane. Aj prípojky vody, plynu či električky sa dávajú na jednu stranu. Každý kto chce stavať by mal prísť sa informovať predtým ako bude mať projekt, že ako chce stavať.

JUDr. Kederová: V akom štádiu je IBV a ako sme na tom aj s financovaním?

Starosta: P. Čajko robí geometrický plán na vodu aj s prípojkami. Na stavebné povolenie bol projekt, keď to chceme odovzdať vodárňam musí byť porealizačný projekt, to zakresluje p. Magic, do týždňa by to malo byť hotové. Potom to odnesieme aj so žiadosťou, na základe zmluvy o budúcej zmluvy vodárňam a vodárne, by to mali prevziať do svojho majetku. Plynárne, taktiež chcú porealizačný projekt, zameranie, už je to u nich vyše mesiaca, majú na to 60 dní aby sa vyjadrili. Potom by mali spraviť plynári hlavnú prepojkú na ich rúru, to iba oni môžu robiť. Ostatné vývody sú už porobené aj otlakované. Na budúci týždeň majú osádzať skrinky na električku, už sú kúpené. P. Čajko má povedať a geometricky zmerať do akej výšky majú byť od terajšieho terénu. Voda je už aj prepojená.

Z finančného hľadiska: za to čo je doteraz urobené sme z rezervného fondu sme zaplatili 61 tis. € a 133 tis. € z príjmu za predaj pozemkov, ale už zase máme na účte peniaze za predané pozemky. Príjmy z predaja pozemkov sú za minulý rok celkom: 192 tis. €. Príjmy z predaja pozemkov pokryjú doterajšie náklady na IBV a môžeme vrátiť aj do rezervného fondu a to čo sa teraz predá bude pripravená rezerva na ďalšie výdavky.

JUDr. Kederová: Potom ďalej čo, cesta?

Starosta: bude treba oporný múr dole a potom cesta. Možno ešte vypíšu ďalšie kolo na cesty, ako aj teraz čo sme dostali na cestu, bude pred voľbami na budúci rok a keď nie, budeme musieť to riešiť úverom a dorobiť to už. Ľudia boli oboznámení, že cesta bude až keď bude postavených 60 % domov.

- P. Škvarka: Čo Últisov dom?

Starosta: Prišlo nám rozhodnutie, že je schválený. MAS je financovaná z PPA a zatiaľ sa z PPA neozvali, zmluvu neposlali.

P. Škvarka: Bude sa to robiť bez terasy?

Starosta: Rozpočet bol robený v r. 2015 a ceny išli veľmi hore. Poslali sme dotaz, že či môžeme zmeniť projekt, lebo pôvodne bol projekt: oprava budovy a vedľa bola prístavba. Prístavbu si platí obec sama. Prístavba bola za 51 tis. € a celá budova cca. 120 tis. €. Odpoveď zatiaľ neprišla. Súťaž vyhrala PURSTAV, ale sa vyjadrili, že za 135 tis. € by to vedeli spraviť, ale len v subdodávke., ak si niekoho zoženieme, kto nám to za to urobí, lebo on jednak nemá ani ľudí a dostal veľkú zákazku na 5 rokov.

My musíme projekt spraviť podľa tej súťaže a keď dáme viacej, to bude z našich, bude vyššie spolufinancovanie.

P. Škvarka: Nedá sa to nijako posúvať?

Starosta: P. Vargová tam v kuse píše emaily, ona vraví že sa s tým nedá pohnúť. My to máme schválené a termín realizácie je od 1.4.2022 do konca augusta, ak nepošlú zmluvu budú musieť aj termín posunúť. Jedine Remišová, v decembri sme išli rýchlo podpisovať zmluvy aby mohli pustiť peniaze. To málokedy sa stáva, že dajú dopredu peniaze.

P. Škvarka: MUDr. Dunajovi sa dalo ocenenie?

Starosta: Rozlúčili sme sa s ním so slušnosťou dali sme mu primerané ocenenie: kvety, ďakovný list, cenu starostu, vázu. Je to zaznamenané v pamätnej knihe obce. Boli tu aj starostovia z iných obcí, od nich dostal darčekový kôš. Cítil sa dobre.

JUDr. Kederová: Robil tu veľa rokov, cenil si to. Aj nová pani doktorka je snaživá, veľmi dôsledná, vypočuje si ľudí. Len nech neodíde.

JUDr. Kederová: je pravda, že niekto kúpil kaštieľ? Nedoplatky nemajú?

Starosta: To už má tretia firma. V novembri volal majiteľ, p. Gasper, že potrebuje vyjadrenie od nás, lebo píše projekt na ministerstvo kultúry na rekonštrukciu a požadovali aj súhlas na výrub 7 stromov.

Ing. Vývleková: Od vlni sú 2 vlastníci. Kaštieľ vlastní Arkant s.r.o. a pozemky Apollis residence, s.r.o. Dane majú zaplatené.

K bodu č. 6 - Záver

Starosta obce sa opýtal či má ešte niekto niečo dodať, potom poďakoval všetkým prítomným poslancom za pochopenie a za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil. Pripomenul, že po skončení súťaže sa znovu stretne, aby sme čím skôr mohli zmluvy pripraviť.

Ondrej Knechta
starosta obce

Overovatelia zápisnice :

Matej Škvarka

Ján Lupták

Zapísala: Katarína Mareková

DOCHÁDZKA

poslancov OZ za rok 2022

Meno priezvisko	XVII. OZ 14.03.2022
Ondrej Vetrák	P
Ing. Miroslav Badinka	N
JUDr. Zuzana Kederová	P
Ing. Miroslav Kochan	P
Ján Lupták	P
Matej Škvarka	P
Iveta Valentová	P

P - prítomný

N - neprítomný