

Obec Hrachovo
Obecný úrad , Mieru 35,
980 52 Hrachovo

Číslo : OcU- Hr.-86/2024-001

V Hrachove 6. 2. 2024

Podľa rozdeľovníka

Vec:

Oznámenie o začatí územného konania o umiestnení líniovej stavby verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Dňa 5. 2 .2024, podala spoločnosť RS NET s.r.o., ul. P. Hostinského 2593, 979 01 Rimavská Sobota IČO 36631221 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby s názvom „ Vedenie optických káblov Hrachovo – nová IBV “ na pozemkoch v katastrálnom území Hrachovo.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie rieši osadenie podzemnej telekomunikačnej siete. Podzemné vedenie optických káblov bude zabezpečovať pripojiteľnosť koncových bodov k optickej internetovej sieti.

SO 01 Podzemné vedenie vetva IBV

Začiatok podzemného vedenia je navrhnutý na pozemku par. číslo KNC 925/1 , od podperného bodu sa bude pokračovať podzemné vedenie parcelou KN E 269/1 v súbehu verejného osvetlenia až na parcelu KN C 250/4, kde bude podzemné križovať podzemné vedenia verejného osvetlenia a elektrické vedenie nízkeho napätia. Chránička bude ukončená v optickom rozvádzači OR1 na hranici pozemkov KNC 250/145 a 250/146. Z OR1 bude pokračovať aj HDPE rúra potrebná k prepojeniu optických rozvádzačov OR2, ktorý bude pokrývať zapojenie deviatich pozemkov. Kvôli pripojeniu domov na protiľahlej strane komunikácie bude potrebné štyrikrát križovať komunikáciu a inžinierske siete umiestnené v komunikácií. Z optického rozvádzača OR2 bude vedená HDPE rúra k existujúcemu betónovému podpernému bodu, ktorý je umiestnený na pozemku KNC 921/1 .

Dĺžka trasy HDPE rúry 284 m

Celková dĺžka mikrotrubičiek 655m

SO 02 Podzemné vedenie chrbticová vetva smer Svetlá

Začiatok trasy je optického rozvádzača OR2, križovaním budúcej cestnej komunikácie bude pokračovať k parcele KNC 250/4 okolo pozemku KN C 250/155 až 250/82 až na západnú hranicu katastrálneho územia Hrachovo.

Dĺžka trasy 808m

Obec Hrachovo , ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), predložené podanie preskúmala a v súlade s ustanovením § 36 ods.1 a § 36 ods.4 stavebného zákona

o z n a m u j e

dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie o umiestnení líniovej stavby.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 36 ods.2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko je pre územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh na územné rozhodnutie.

Účastníci územného konania a dotknuté orgány môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskoršie podané námietky stavebný úrad nebude prihliadať.

Podľa § 36 ods.3 stavebného zákona, dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V súlade s § 37 ods.3 stavebného zákona, stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Stavebný úrad zároveň upozorňuje účastníkov konania, že podľa § 42 ods.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Hrachove – stavebnom úrade vo vyhradené dni pre verejnosť .

V prípade, ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

Podľa § 21 ods. 5 zákona č. 452/2021 Zákon o elektronických komunikáciách (účinnosť do 31.08.2023): „Splnenie podmienok na uplatnenie práva podľa odseku 1 posudzuje stavebný úrad v územnom konaní o umiestnení stavby podľa osobitného predpisu. Výšku primeranej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti určí stavebný úrad v konaní podľa prvej vety v prípade, ak nedošlo k dohode medzi podnikom a vlastníkom nehnuteľnosti o výške primeranej náhrady. Ak výšku primeranej náhrady určuje stavebný úrad podľa druhej vety, súčasťou návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby je znalecký posudok k navrhovanej výške primeranej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti. Právo na primeranú náhradu vzniká právoplatnosťou rozhodnutia o umiestnení stavby. Odvolanie proti rozhodnutiu stavebného úradu podľa druhej vety nemá odkladný účinok. Primeranú náhradu podnik vyplatí vlastníkovi nehnuteľnosti v lehote, v ktorej je povinný podať návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podľa odseku 4. V prípade, že podnik postaví alebo umiestni vedenie alebo inú časť siete na nehnuteľnosti v menšom rozsahu ako vyplýva z dohody medzi podnikom a vlastníkom nehnuteľnosti alebo v menšom rozsahu ako určí stavebný úrad podľa druhej vety, alebo ak podnik upustí od zámeru postaviť alebo umiestniť vedenie alebo inú časť siete na nehnuteľnosti, výška primeranej náhrady sa pomerne zníži; ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti nedohodnú na znížení náhrady, výšku náhrady určí na návrh podniku súd.“

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu www.hrachovo.sk.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

OBEC
HRACHOVO



Ondrej Knechta
starosta obce

Oznámenie sa doručí účastníkom konania:

1. RS NET s.r.o., ul. P. Hostinského 2593, 979 01 Rimavská Sobota
2. Aproving, s.r.o., Svätoplukova 434/13, 979 01 Rimavská Sobota
3. Obec Hrachovo

Na vedomie :

1. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
2. Krajský pamiatkový Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
3. Okresný úrad Rimavská Sobota,
 - odbor starostlivosti o ŽP, odd. štátnej správy ochrany prírody a krajiny,
 - odbor starostlivosti o ŽP, odd. štátnej vodnej správy,
 - odd. odpadového hospodárstva, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
 - pozemkový a lesný odbor, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
 - odbor krízového riadenia, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
4. MICHLOVSKÝ s.r.o., Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
5. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. O2 Slovakia, s.r.o. Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
7. UPC Broadband Slovakia s.r.o. Kyjevské námestie 6, 0974 04 Banská Bystrica
8. Stredoslovenská distribučná, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
9. Slovenský plynárenský priemysel- Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchr. zboru v Rimavskej Sobote, Okružná 1884/118, 979 01 Rimavská Sobota
11. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., závod 04, ul. Duklianských hrdinov 42, 979 01 Rimavská Sobota