

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE HRACHOVO

Obec Hrachovo, Mieru 35



Z á p i s n i c a

**Z 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hrachove
konaného dňa 4.3.2026**

Obsahuje:

1. Prezenčnú listinu
2. Uznesenia

Z Á P I S N I C A

**Z 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hrachove konaného
dňa 4.3.2026 v zasadačke Obecného úradu v Hrachove o 17:30 hod**

Prítomní poslanci OZ: podľa prezenčnej listiny

Neprítomní poslanci OZ:

Ďalší prítomný: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie členstva obce Hrachovo v Združení obcí mikroregiónu Rimava Rimavica a schválenie Zmluvy o založení Združenia obcí mikroregiónu Rimava Rimavica
5. Úprava rozpočtu Základnej školy s materskou školou Sama Vozára Hrachovo k 4.3.2026
6. Úprava rozpočtu Obce Hrachovo k 4.3.2026
7. Rôzne
8. Záver

ROKOVANIE:

K bodu č. 1 - Otvorenie zasadnutia a schválenie programu zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Hrachovo (ďalej len OZ) otvoril starosta obce Ondrej Knechta (ďalej len starosta) a privítal poslancov. Uviedol, že 22. riadne zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Skonštatoval, že z celkového počtu 7 poslancov je prítomných 6 poslancov, obecné zastupiteľstvo je spôsobilé právoplatne sa uznášať. Ospravedlnil sa p. Škvarka.

Starosta predniesol navrhovaný program zasadnutia a navrhol zmeniť poradie programu, a to presunúť bod č. 7. Rôzne za bod č. 3. Voľba návrhovej komisie, nakoľko na zasadnutí boli prítomní obyvatelia z ulice Nová, potom dal hlasovať za schválenie programu zasadnutia.

Hlasovanie: za: 6 - (JUDr. Kederová, Mgr. Liptáková, Lupták, Mgr. Mareková, Valentová, Vetrák) zdržal sa: 0, proti: 0. Program bol jednohlasne schválený a bolo prijaté uznesenie č. 221/03/2026 v znení: Obecné zastupiteľstvo v Hrachove schvaľuje program 22. riadneho zasadnutia OZ v Hrachove s presunom poradia programu, a to bod č. 7. Rôzne za bod č. 3. Voľba návrhovej komisie.

K bodu č. 2 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta určil za zapisovateľku p. Katarínu Marekovú a za overovateľov zápisnice poslancov p. Jána Luptáka a p. Ondreja Vetráka. Starosta dal hlasovať za návrh: Obecné zastupiteľstvo v Hrachove berie na vedomie určenie zapisovateľa p. Katarínu Marekovú a overovateľov uznesení a zápisnice poslancov p. Jána Luptáka a p. Ondreja Vetráka.

Hlasovanie: za: 6 (JUDr. Kederová, Mgr. Liptáková, Lupták, Mgr. Mareková, Valentová, Vetrák) zdržal sa: 0, proti: 0. Bolo prijaté uznesenie č. 222/03/2026 v znení: Obecné zastupiteľstvo v Hrachove berie na vedomie určenie zapisovateľa p. Katarínu Marekovú a overovateľov uznesení a zápisnice poslancov p. Jána Luptáka a p. Ondreja Vetráka .

K bodu č. 3 - Voľba návrhovej komisie

Starosta obce navrhol za členov návrhovej komisie poslancov JUDr. Zuzanu Kederovú a p. Ivetu Valentovú. Žiadne pozmeňujúce návrhy neboli. Starosta dal hlasovať za návrh: Obecné zastupiteľstvo v Hrachove schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: JUDr. Zuzana Kederová a p. Iveta Valentová.

Hlasovanie: za: 6 (JUDr. Kederová, Mgr. Liptáková, Lupták, Mgr. Mareková, Valentová, Vetrák) zdržal sa: 0, proti: 0. Bolo prijaté Uznesenie č. 223/03/2026 v znení: Obecné zastupiteľstvo v Hrachove schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: JUDr. Zuzana Kederová a Iveta Valentová.

K bodu č. 7- Rôzne

Starosta sa pýtal obyvateľov ul. Nová, či chcú aby mohli predniesť svoje požiadavky a potom aby sme pokračovali podľa programu, menovaní uvítali túto možnosť.

JUDr. Vojtas: Chceli by sa informovať, čo ich najviac trápi a to výstavba komunikácie na Novej ulici. Či je nejaký časový horizont, lebo ich to všetkých veľmi limituje už či pri dokončení plotov, výškových terénnych úprav atď. Pokiaľ miestna komunikácia nie je aj každodenné bývanie nie je komplexné. Pozeral dokumenty, vychádzalo sa z verejnej obchodnej súťaže, tam nebol uvedený žiadny časový horizont. Nie je to uvedené ani v kúpnopredajných zmluvách. Či je nejaký časový návrh riešenia.

Starosta: Robili sme dosť veľa projektov. Museli sme financovať školu 80-timi percentami, ale 19 % nám vrátia. Je to dlhší proces. Z peňazí z predaja pozemkov sa zvýšilo 60 tis. €. Ostatné sme investovali na vodu, plyn, elektriку a ďalšie práce, ktoré sa robili pri tej ceste. Akonáhle nám peniaze prídu, dáme zaktualizovať náklady na cestu. Najradšej by sme počkali na výzvu, len financie z EU sa investujú najmä na cesty prvej triedy. Pre obce nie je ani nádej, že by dali nejakú výzvu. Keď dáme zaktualizovať rozpočet a keď nám prídu peniaze za školu musíme zistiť v banke koľko peňazí nám požičajú. Predtým bol rozpočet 250-300 tis. €, stavebné povolenie máme. Za 2-3 mesiace by nám už

mohli prísť peniaze, všetky kontrolné veci sú spravené. Teraz musíme dať za opravu fekálneho vozidla 47 tis. €, ktoré by malo byť hotové do konca marca. Dostali sme traktor za 70 tis. €, tam sme spolufinancovali skoro 7 tis. €. Projekt na kompostéry sme spolufinancovali za 9 700,00 €. Na úpravu verejného priestranstva, pri Jednote sme spolufinancovali skoro 5 tis. €. Školu sme financovali v hodnote 36 tis. €. Keď budeme mať peniaze za školu na účte, zistíme koľko nám dá banka a bude zaktualizovaný rozpočet, môžeme Vás zavolať a dohodneme či bude jedna etapa, alebo bez chodníka. Keď nám nedajú taký úver ako budeme žiadať, tak to nebudeme môcť spraviť. Nedajú nám väčší úver ako 50 % z rozpočtu čo máme. Zaviazali sme sa, že pri skolaudovaní viac ako 50 % domov sa budeme snažiť spraviť cestu.

JUDr. Vojtas: Nedá sa čakať x rokov na nejakú výzvu, keď sa prednostne dávajú na diaľnice, na cesty prvej triedy, treba mať nejaké záložné riešenie. Nemôžeme sedieť a čakať.

JUDr. Kederová: Súhlasila s p. Vojtasom. Je pravda, že to nikde zmluvne nie je zakotvené, ale sme sľúbili, že keď bude viac ako 50 % skolaudovaných domov aj cestu urobíme. Úplne Vám rozumieme, ale to tiež je pravda, že sme robili aj iné projekty a máte pravdu, že nemôžeme čakať, ani nebudeme, lebo sa to bude len predražovať. Je za to, že čo najskorej, urýchlene treba zaktualizovať rozpočet, treba urobiť aj v dvoch variantoch či s chodníkom. Zároveň treba zistiť od bánk úver, my nemusíme čakať tie peniaze prídu. Je za to aby sa čo najskorej začalo.

Starosta: Nepovedal, že budeme čakať na výzvu, čakali sme, žiaľ výzvy nebudú. V prvom rade treba zaktualizovať rozpočet a potom zistiť koľko nám dá banka. Keď nám nedá na celú sumu bud' začneme robiť, alebo musíme počkať na tú sumu ktorú nám majú vrátiť za školu okolo 80 tis. €. Do budúceho zastupiteľstva dáme zaktualizovať rozpočet, zistíme ktorá banka a koľko by nám vedela dať, či už budeme čakať na peniaze, potom Vás zavoláme.

JUDr. Vojtas: Čo sa týka vysvetlenia to stačí, ale ešte technickú vec, že sú alternatívy, že bud' iba komunikácia, alebo aj s chodníkom ako sa uvažovalo, že chodník po jednej strane?

Starosta: Po jednej strane vľavo, tak je v projekte, na druhej má byť šírka cesty 7-8 m a ďalšia časť po domy zelený pás. Keď sa rozhodne, že chodník nebude treba bude rozšírená cesta o 1,5 m, možno aj o to bude lacnejšie. To sa musíme zase stretnúť aj s projektantom, či bude treba oddeliť obrubníkom, alebo iba žltou čiarou. Zmena projektu sa dá urobiť vždy po dohode s vami.

P. Valentová: Budeme robiť všetko, aby to bolo čo najrýchlejšie, sme za to všetci, len potrebujeme tieto veci doriešiť, potom spravíme zastupiteľstvo.

P. Ridzoň: Cesta bude zošíkmená smerom dole? Nebude tam járok?

Starosta: Mala by byť zospádovaná smerom k p. Lehockému, lebo tam ide kanalizačná rúra na odvodnenie cesty.

P. Baran: Všetka voda steká od nás z ulice smerom ku škôlke, v zime je to čistý ľad. Nebolo by rozumnejšie pretiahnuť odtok kus doľava?

Starosta: Malo by to byť tak vypsávané, že by mala byť vyššie od járku aby mala kam odtieť.

P. Ternóczka: Voda stojí v zákrute, tam je taký ľad.

Starosta: Teraz je tam šotolina, járok je vyššie, preto nemá kde stekať, ale cesta bude vypsávaná smerom do járku, potom by mala tam stieť.

P. Ternócka: Budeme aj my, tie dolné domy mať tú rúru čo je pri ceste, lebo my nemáme kam dať vodu čo nám stečie z čatorní.

Starosta: Podľa zákona každý by si mal vodu odvieť na svoj pozemok. Rúra čo je tam je nato aby zvedla vodu z cesty.

P. Šuleková: Čo sa týka dažďového kanála na novej ulici na spodnom rohu s zdá, akoby ten kanál bol upchatý, keď sa tam stavalo bola rúra rozbitá. Potom voda netečie dole, tlačí ju vrchom a potom je tam ľad pri škôlke, možno tým, že je to zablokované.

Starosta: Pozrieme to, dáme to vykopať. Až je to pokazené, tak ste to pokazili vy, čo ste tam stavali. Pôjdeme to opraviť.

P. Šuleková: AJ hore ako končí ul. Stromová, pri Kurčíkovcoch a Bitala, ako bola rozbitá cesta je tiež dažďový kanál zablokovaný, takže neodteká dažďová voda a stojí voda na ceste, je to dosť nebezpečné.

Starosta: Máme dostať traktor, mal by mať čelný nakladač, keď ho budeme mať behom mesiaca by mal prísť takže to budeme vedieť vlastnými silami polriešiť.

P. Baran: Kto má na starosti všetky járky, odtokové járky popri domoch? To je obecné?

Starosta: Áno, obecné.

P. Baran: Prečo tam nemôžeme odvieť vodu?

Starosta: Járky slúžia na to aby odvedli vodu z cesty.

P. Ternóczky: Keď sa vytvárala IBV malo sa myslieť aj na tieto veci. Keď odvediem vodu dolu na pozemku, nádrž sa naplní, kde vodu (dažd'ovú vodu z čatorní) budem púšťať? Pôjde to dole na susedov.

P. Ternóczka: Preto sa pýtala na rúru, čo je hore na ceste, či taká by nemohla byť aj dole pod ich pozemkami aby vodu mohli tam napojiť. Lebo im nemá kam odtečť voda.

Ssdstarosta: Máte plynule spádovaný pozemok sem, keď si vy navýšite pozemok, je jasné že bude tiecť k susedovi. Pozemok bol naklonený, bola tam poľná cesta a voda tiekla doľava a doprava. Vy ste naviezli kus zemi a teraz voda netečie do strán, ale ku susedom a to je vecou každého, aby susedovi nespôsoboval to, že tam pustí vodu, buď si tam spraví prirodzený járok.

P. Ternóczky: Tam je navýšenie minimálne 1,80 m od pôvodného terému, preto to pôjde vždy tam dole do najnižšieho bodu, na suseda. Keď tam nebola ulica, podľa neho aj tak vytápalo spodné domy.

P. Kosoň: Nevytápalo, lebo sa tam oralo a boli brázdy a voda tiekla dole.

Starosta: Vy si musíte vyspádovať pozemok tak, aby ste nevytápali suseda, pust'ťe vodu smerom plynule smerom dole k Tomášovi a on spraví tak, že buď pôjde na cestu a my to z cesty zvedieme dole. Ale nehovoríme o vode z čatorní, tú si musíte zviest' na svoj pozemok a bude tiecť po Tomášovom pozemku ako aj doteraz a bude tiecť smerom dole. Lenže, keď vy navozíte a nedovolíte aby bol ten járok čo tam teraz je, dakde musí tiecť voda.

P. Ternóczka. Preto sa pýtala na rúru, lebo to by bolo ideálne riešenie, tam by voda odtekala.

Starosta: Rúra nepomôže, lebo by ste odvedli len vodu z čatorní, ale keď prší dážď z pozemku voda nepôjde do rúry, ktorá bude uzatvorená, tam by to vyriešil járok, aby ste vodu nepustili zo svojho pozemku do záhrady susedovi.

Starosta: Mali by ste ho napojiť pri dome, alebo pustiť do priestoru, niečo vsiakne do zeme a ostatné tam natečie.

P. Baran: Do budúca je plánovaná kanalizácia?

Starosta: Momentálne dva roky určite nie. Projektový zámer chceme dať spracovať. Je to na 4-5 rokov. Keď tak Vás budeme informovať. Minule prišiel jeden občan z Vašej ulici, že mu zapojili septik a že do týždňa ho mal plné vody. Pri každej kolaudácii treba potvrdenie, že je žumpa vodotesná, tak ako sa tam môže dostať voda a z čoho potom vyrábajú tie nádrže?

JUDr. Zuzana Kederová predniesla návrh uznesenia: Obecné zastupiteľstvo v Hrachove **žiada** starostu obce

- a) zabezpečiť aktualizáciu rozpočtu na výstavbu miestnej komunikácie na ulici Nová.
- b) preveriť možnosť a podmienky čerpania úveru na výstavbu miestnej komunikácie na ulici Nová.
- c) informovať obecné zastupiteľstvo o výsledku

Termín: do 27.3.2026

Hlasovanie: za: 6 (JUDr. Kederová, Mgr. Liptáková, Lupták, Mgr. Mareková, Valentová, Vetrák)

zdržal sa: 0, proti: 0. Bolo prijaté Uznesenie č. 224/03/2026 v znení: Obecné zastupiteľstvo v Hrachove **žiada** starostu obce

- a) zabezpečiť aktualizáciu rozpočtu na výstavbu miestnej komunikácie na ulici Nová.
- b) preveriť možnosť a podmienky čerpania úveru na výstavbu miestnej komunikácie na ulici Nová.
- c) informovať obecné zastupiteľstvo o výsledku

Termín: do 27.3.2026

P. Krahulec: Pri poslednom meraní sa prišlo na to, že zasahuje do obecného pozemku.

Starosta: P. Krahulec predložil geometrický plán, betónový múr čo má postavený, čo mu geodet vymeral, teraz podľa nového geometrického plánu sa zistilo že je na obecnom pozemku a ako pokračuje naša cesta my zasahujeme do jeho pozemku. Treba to vysporiadať.

P. Valentová predniesla návrh uznesenia: Obecné zastupiteľstvo v Hrachove

1. berie na vedomie

a) žiadosť p. Maroša Krahulca a manželky Andrei Krahulcovej, bytom Kováčska 85/1, Hrachovo o kúpu pozemku KN C 595/23, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m²

b) návrh Komisie výstavby a rozvoja obce Hrachovo schváliť obecným zastupiteľstvom zámer odpredať pozemku KN C 595/23, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa p. Marošovi Krahulcovi a manželke Andrei Krahulcovej, bytom Kováčska 85/1, Hrachovo

2. vyhlasuje

v súlade s čl. 13 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Hrachovo pozemok KN C 595/23, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m² za prebytočný majetok obce.

3. schvaľuje

a) v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Hrachovo pozemok KN C 595/23, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m² za prebytočný majetok obce

b) v súlade s § 9a ods. 15. písm. f (1-3) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a čl. 4 ods. 11 (nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu, malá výmera) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Hrachovo zámer predat' pozemky KN C 595/23, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m² p. Marošovi Krahulcovi a manželke Andrei Krahulcovej, bytom Kováčska 85/1, Hrachovo, z dôvodu hodného osobitného zreteľa – pozemok je susediaci pozemok malej výmery dlhodobo udržiavaný a využívaný žiadateľom a jeho použiteľnosť nie je reálna pre inú osobu.

c) kúpnu cenu vo výške znaleckého posudku vrátane ceny za jeho vypracovanie, vypracovania kúpnej zmluvy a návrhu na vklad kúpnej zmluvy.

4. poveruje

Obecný úrad zverejniť zámer predaja na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce Hrachovo Starosta dal o prijatie uznesenia hlasovať.

Hlasovanie: za: 6 (JUDr. Kederová, Mgr. Liptáková, Lupták, Mgr. Mareková, Valentová, Vetrák) zdržal sa: 0, proti: 0. Bolo prijaté Uznesenie č. 225/03/2026 v znení: Obecné zastupiteľstvo

1. berie na vedomie

a) žiadosť p. Maroša Krahulca a manželky Andrei Krahulcovej, bytom Kováčska 85/1, Hrachovo o kúpu pozemku KN C 595/23, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m²

b) návrh Komisie výstavby a rozvoja obce Hrachovo schváliť obecným zastupiteľstvom zámer odpredať pozemku KN C 595/23, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa p. Marošovi Krahulcovi a manželke Andrei Krahulcovej, bytom Kováčska 85/1, Hrachovo

2. vyhlasuje

v súlade s čl. 13 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Hrachovo pozemok KN C 595/23, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m² za prebytočný majetok obce.

3. schvaľuje

a) v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Hrachovo pozemok KN C 595/23, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m² za prebytočný majetok obce

b) v súlade s § 9a ods. 15. písm. f (1-3) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a čl. 4 ods. 11 (nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu, malá výmera) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Hrachovo zámer predat' pozemky KN C 595/23, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m² p. Marošovi Krahulcovi a manželke Andrei Krahulcovej, bytom Kováčska 85/1, Hrachovo, z dôvodu hodného osobitného zreteľa – pozemok je susediaci pozemok malej výmery dlhodobo udržiavaný a využívaný žiadateľom a jeho použiteľnosť nie je reálna pre inú osobu.

c) kúpnu cenu vo výške znaleckého posudku vrátane ceny za jeho vypracovanie, vypracovania kúpnej zmluvy a návrhu na vklad kúpnej zmluvy.

4. p o v e r u j e

Obecný úrad zverejniť zámer predaja na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce Hrachovo

Starosta informoval, že Spoločnosť Keľo a synovia podala žiadosť o odkúpenie pozemku, ide o pozemok na Svetlej kde bola bačovňa. My sme to získali od okresného úradu a vznikla tam ťarcha podľa zákona o pozemkových úpravách. Musíme podať žiadosť o vyjadrenie, lebo to tam nemalo byť, lebo to sa týka pozemkov kde je cestná komunikácia, ktoré sme získali počas pozemkových úprav a nemáme právo predat' tie pozemky. Toto sa netýka Svetlej, lebo tam neboli pozemkové úpravy, tam sú parcely E.

JUDr. Kederová: Potom by to mali záznamom opraviť aj v katastri.

Starosta: P. Vrábek žiadal o odkúpenie pozemku – parcelu 600/1, dali sme vypracovať znalecký posudok, keďže tam nie je dôvod hodný osobitného zreteľa, musíme vyhlásiť verejnú obchodnú súťaž.

P. Valentová predniesla návrh uznesenia: Obecné zastupiteľstvo v Hrachove **schvaľuje** zámer odpredaja prebytočného nehnuteľného majetku Obce Hrachovo, t. j. pozemku na ulici Osloboditeľov v Hrachove, evidované na liste vlastníctva **č. 367** pre obe Hrachovo, parc. č. **C KN 600/1**, druh pozemku trvalý trávnatý porast o výmere 630 m² za cenu 3,58 €/m², celkom zaokrúhlene 2 260,00 € stanovenú na základe znaleckého posudku č. 3/2026 zo dňa 4.3.2026 znalcom Ing. Milanom Valigurským, Dr. Clementisa 2/144, 979 01 Rimavská Sobota vrátane hodnoty vypracovania znaleckého posudku vo výške 146,00 €, vypracovania kúpnej zmluvy a návrhu na vklad kúpnej zmluvy vo výške 295,20 €, v hodnote spolu celkom zaokrúhlene 2702,00 € formou obchodnej verejnej súťaže.

Starosta dal za prijatie uznesenia hlasovať.

Hlasovanie: za: 6 (JUDr. Kederová, Mgr. Liptáková, Lupták, Mgr. Mareková, Valentová, Vetrák) zdržal sa: 0, proti: 0. Bolo prijaté Uznesenie č. 226/03/2026 v znení: Obecné zastupiteľstvo v Hrachove **schvaľuje** zámer odpredaja prebytočného nehnuteľného majetku Obce Hrachovo, t. j. pozemku na ulici Osloboditeľov v Hrachove, evidované na liste vlastníctva **č. 367** pre obe Hrachovo, parc. č. **C KN 600/1**, druh pozemku trvalý trávnatý porast o výmere 630 m² za cenu 3,58 €/m², celkom zaokrúhlene 2 260,00 € stanovenú na základe znaleckého posudku č. 3/2026 zo dňa 4.3.2026 znalcom Ing. Milanom Valigurským, Dr. Clementisa 2/144, 979 01 Rimavská Sobota vrátane hodnoty vypracovania znaleckého posudku vo výške 146,00 €, vypracovania kúpnej zmluvy a návrhu na vklad kúpnej zmluvy vo výške 295,20 €, v hodnote spolu celkom zaokrúhlene 2702,00 € formou obchodnej verejnej súťaže.

Starosta: Schválili sme odpredaj pozemku p. Komorovi, ale jeho právnik namietal, že v uznesení nie je presne identifikovaný p. Komora, je uvedené len jeho meno, preto musíme upraviť uznesenie aby tam bolo uvedené aj dátum narodenia a bydlisko a že ide o dôvod hodného osobitného zreteľa.

P. Valentová predniesla návrh uznesenia: Obecné zastupiteľstvo v Hrachove

1. r u š í

Uznesenie 216/11/2025 zo dňa 19.11.2025

2. s c h v a ľ u j e

Odpredaj pozemkov **C KN 1191/6**, druh pozemku záhrada o výmere 172 m² a **C KN 1602/3** druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 387 m² v celosti, evidované na liste vlastníctva 367 pre obec Hrachovo z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 3,29 €/m², celkom zaokrúhlene 1

840,00 € stanovenú na základe znaleckého posudku č. 22/2025 zo dňa 19.9.2025 znalcom Ing. Milanom Valigurským, Dr. Clementisa 2/144, 979 01 Rimavská Sobota vrátane vypracovania znaleckého posudku vo výške 150,00 €, v hodnote spolu celkom 1 990,00 € p. Ľubomírovi Komorovi., bytom Svetlá 25, 9870 52 Hrachovo, nar. 8.8.1960. Výdavky spojené s vypracovaním kúpnej zmluvy a návrh na vklad kúpnej zmluvy znáša kupujúci.

Hlasovanie: za: 6 (JUDr. Kederová, Mgr. Liptáková, Lupták, Mgr. Mareková, Valentová, Vetrák) zdržal sa: 0, proti: 0. Bolo prijaté Uznesenie č. 227/03/2026 v znení: Obecné zastupiteľstvo v Hrachove

1. r u š í

Uznesenie 216/11/2025 zo dňa 19.11.2025

2. s c h v a ľ u j e

Odpredaj pozemkov **C KN 1191/6**, druh pozemku záhrada o výmere 172 m² a **C KN 1602/3** druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria o výmere 387 m² v celosti, evidované na liste vlastníctva 367 pre obec Hrachovo z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 3,29 €/m², celkom zaokrúhlene 1 840,00 € stanovenú na základe znaleckého posudku č. 22/2025 zo dňa 19.9.2025 znalcom Ing. Milanom Valigurským, Dr. Clementisa 2/144, 979 01 Rimavská Sobota vrátane vypracovania znaleckého posudku vo výške 150,00 €, v hodnote spolu celkom 1 990,00 € p. Ľubomírovi Komorovi., bytom Svetlá 25, 9870 52 Hrachovo, nar. 8.8.1960. Výdavky spojené s vypracovaním kúpnej zmluvy a návrh na vklad kúpnej zmluvy znáša kupujúci.

K bodu č. 4 - Schválenie členstva obce Hrachovo v Združení obcí mikroregiónu Rimava Rimavica a schválenie Zmluvy o založení Združenia obcí mikroregiónu Rimava Rimavica

Starosta: Obec Hrachovo je členom združenia Mikroregiónu Rimava a Rimavica, získali z VÚC prostriedky na činnosť sociálnych služieb. Sú tam zamestnané 3 ženy, sídlia v Rim. Bani. Tento projekt skončil, bola vyhlásená ďalšia výzva, ale mikroregióny musia byť podľa nového zákona, preto sa muselo založiť nové združenie len na sociálne služby na 4 roky Naďalej funguje aj pôvodné združenie na iné veci, členské do mikroregiónu bolo 1,20 €/počet obyvateľov € a do nového združenia bude 0,50 €/počet obyvateľov. Nové združenie bude vykonávať rôzne sociálne služby, majú nakúpené pomôcky pre pohybovo znevýhodnených, polohovateľné posteľe, barly.

JUDr. Kederová: budeme schvaľovať nové stanovky združenia miest a obcí v zmysle zákona o obecnom zriadení, kde môže byť členmi len obce a mestá, v pôvodnom združení je členom aj OZ OZVENY. V r. 2003 VUC zriadilo Centrum sociálnych služieb, poskytujú rôzne sociálne služby, ale aj poradenstvo ľuďom, že čo môžu získať, aké príspevky z úradu práce, aj zdravotnícku starostlivosť, majú výpožičku zdravotníckych pomôcok – sklad je v Čerenčanoch. Uskutočňujú domáce návštevy u ľudí, nie len seniorom ale aj ZŤP, ktorí sú odkázaní či na zdravotnícku alebo sociálnu službu. Poskytujú najmä sociálny kontakt, ale zabezpečia aj lieky keď treba, objednávajú k lekárovi, poskytujú odvoz, dovoz k lekárovi. Majú 2 autá. Je to bezplatná služba. Pracovníčky to baví, sú veľmi komunikatívne, ochotné. Chodili aj k p. Kederovi a aj k p. Kurtíkovi.

Mgr. Mareková: Deti sa odsťahovali, svokra ostala celé dni sama od stredy chodia ku nej. Ona potrebuje len sociálny kontakt, chodia trikrát do týždňa. Zo začiatku to odmietala ale teraz sa na nich teší, ukazuje fotky, rozpráva sa.

Starosta: Chodia aj k p. Kantárikovi. My spolupracujeme, len to bol ešte ten starý projekt. V kraji sme len dve združenia.

P. Valentová skonštatovala, že toto bude čím ďalej tým potrebnejšie a predniesla návrh uznesenia: Obecné zastupiteľstvo v Hrachove schvaľuje

- a) členstvo obce Hrachovo v Združení obcí mikroregiónu Rimava Rimavica
- b) Zmluvu o založení Združenia obcí mikroregiónu Rimava Rimavica

Starosta dal za schválenie uznesenia hlasovať.

Hlasovanie: za: 6 (JUDr. Kederová, Mgr. Liptáková, Lupták, Mgr. Mareková, Valentová, Vetrák) zdržal sa: 0, proti: 0. Bolo prijaté Uznesenie č. 228/03/2026 v znení: Obecné zastupiteľstvo v Hrachove schvaľuje

- a) členstvo obce Hrachovo v Združení obcí mikroregiónu Rimava Rimavica
- b) Zmluvu o založení Združenia obcí mikroregiónu Rimava Rimavica

K bodu č. 5 - Úprava rozpočtu Základnej školy s materskou školou Sama Vozára Hrachovo k 4.3.2026

Starosta odovzdal slovo Ing. Vývlekovej.

Ing. Vývleková: ZŠ žiada o úpravu rozpočtu v príjmovej časti: o 439,70 €, t.j. dobropis plynu v MŠ za rok 2025. Celkové príjmy: 44 339,70 €. Vo výdavkovej časti žiadajú o úpravu 173 392, 99 €, čo zahŕňa prostriedky na normatívne finančné prostriedky, dopravné, vzdelávacie poukazy, sociálne znevýhodnené prostredie, dopravné z minulého roka, lyžiarsky výcvik, krúžok varenia Kaufland, prostriedky na potraviny a režijné náklady. ZŠ si z minulého roku prenášali 119 128,48 €, z toho 100 tis. boli prostriedky na havárie.

Starosta: Písali sme žiadosť na Krajský školský úrad, kde schválili na rekonštrukciu telocvične stropu a osvetlenia. To je mimo rozpočtu. Tie prostriedky prídu nám, my to musíme presunúť do ZŠ. Aj zmluvu podpisuje škola. Preto je úprava výdavkovej časti taká vysoká.

Ing. Vývleková: Zároveň žiadajú o preklasifikovanie bežných výdavkov na kapitálové. Kúpili robot do ŠJ za 6 309,14 €. Celkové výdavky sú vo výške 1 321 588,99 €.

Starosta dal za prijatie uznesenia hlasovať.

Hlasovanie: za: 6 (JUDr. Kederová, Mgr. Liptáková, Lupták, Mgr. Mareková, Valentová, Vetrák) zdržal sa: 0, proti: 0. Bolo prijaté Uznesenie č. 230/03/2026 a č. 231/03/2026 v znení: Obecné zastupiteľstvo v Hrachove schvaľuje preklasifikovanie bežných výdavkov na kapitálové výdavky v ZŠ s MŠ Sama Vozára Hrachovo, na zakúpenie kuchynského robota do školskej jedálne v celkovej výške 6 309,14 € a Obecné zastupiteľstvo v Hrachove schvaľuje úpravu rozpočtu Základnej školy s materskou školou Sama Vozára Hrachovo k 4.3.2026 nasledovne:

Celkové príjmy po úprave celkom **44 339,70 Eur**

v tom:

A. Bežné príjmy /200, 300/ po úprave celkom **44 339,70 Eur**

B. Kapitálové príjmy /200, 300/ po úprave celkom **0,00 Eur**

C. Príjmové finančné operácie /400, 500/ po úprave celkom **0,00 Eur**

Celkové výdavky po úprave celkom **1 321 588,99 Eur**

v tom:

A. Bežné výdavky /600/ po úprave celkom **1 315 279,85 Eur**

z toho úpravy v časti (funkčná klasifikácia):

09.1.1.1 Predprimárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou -
Materská škola - originálne kompetencie **2 000,00 Eur**

09.1.1.1 Predprimárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou -
Materská škola - prenesené kompetencie (normatívne FP) **147 732,00 Eur**

09.1.1.1 Predprimárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou -
Materská škola - prenesené kompetencie (nenormatívne FP) **12 376,00 Eur**

09.1.1.1 Predprimárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou -
Materská škola - prenesené kompetencie (FP z roku 2025) **439,70 Eur**

09.1.2.1 Primárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou -
Základná škola 1. stupeň - prenesené kompetencie (normatívne FP) **348 580,00 Eur**

09.1.2.1 Primárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou -

Základná škola 1. stupeň - prenesené kompetencie (nenormatívne FP)	53 944,00 Eur
09.1.2.1 Primárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou -	
Základná škola 1. stupeň - prenesené kompetencie (FP z roku 2025)	60 270,25 Eur
09.1.2.1 Primárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou -	
Základná škola 1. stupeň - dotácia na krúžok varenia - Kaufland	1 318,50 Eur
09.2.1.1 Nižšie sekundárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou -	
Základná škola 2. stupeň - prenesené kompetencie (normatívne FP)	381 964,00 Eur
09.2.1.1 Nižšie sekundárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou -	
Základná škola 2. stupeň - prenesené kompetencie (nenormatívne FP)	12 694,00 Eur
09.2.1.1 Nižšie sekundárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou -	
Základná škola 2. stupeň - prenesené kompetencie (FP z roku 2025)	60 596,51 Eur
09.5.0. Vzdelávanie nedefinované podľa úrovne -	
Školský klub detí - originálne kompetencie	62 266,49 Eur
09.6.0.2 Vedľajšie služby poskytované v rámci primárneho vzdelávania -	
Školská jedáleň - originálne kompetencie	120 661,10 Eur
10.4.0 Rodina a deti	50 000,00 Eur
10.7.0 Sociálna pomoc občanom v hmotnej núdzi a sociálnej núdzi	440,00 Eur
B. Kapitálové výdavky /700/ po úprave celkom	6 309,14 Eur
09.6.0.2 Vedľajšie služby poskytované v rámci primárneho vzdelávania -	
Školská jedáleň - originálne kompetencie	6 309,14 Eur
C. Výdavkové finančné operácie /800/ po úprave celkom	0,00 Eur

K bodu č. 6 - Úprava rozpočtu Obce Hrachovo k 4.3.2026

Ing. Vývleková: Obec Hrachovo žiada o úpravu rozpočtu v príjmovej časti o prostriedky čo škola a zároveň dostali sme grant na projekt „Nákup kompostérov, na predchádzanie vzniku biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu“. Prostriedky, ktoré bude čerpať škola z minulého roka tiež zapájame do príjmov. Ešte máme príjmy za dobropis za elektriku 213,00 € a príjmy z vratiek 782,00 €. Príjmy sa navyšujú o 313 659,36 €, celkové príjmy sú vo výške 1 837 376,36 €. Vo výdavkovej časti sa upravuje rozpočet o 135 957,88 €. Navyšuje sa dotácia na matriku 273,78 €, zvyšuje sa poisťné na školu vo výške 1 471,00 €. Nákup kompostérov za 47 tis., ktoré boli v príjmoch, tak aj vo výdavkoch. Prostriedky z minulého roku: strava 6892,10, ktoré sa budú vracat' naspäť. V kapitálovom rozpočte sa navyšuje o kompostéry a zapája sa do rozpočtu traktor za 70 tis. €. Celkové výdavky sú vo výške 555 378,88 €.

Starosta dal za prijatie uznesenia hlasovať.

Hlasovanie: za: 6 (JUDr. Kederová, Mgr. Liptáková, Lupták, Mgr. Mareková, Valentová, Vetrák) zdržal sa: 0, proti: 0. Bolo prijaté Uznesenie č. 232/03/2026 v znení: Obecné zastupiteľstvo v Hrachove schvaľuje úpravu rozpočtu obce Hrachovo k 4.3.2026 nasledovne:

Celkové príjmy po úprave celkom: 1 837 376,36 Eur

v tom:

A. Bežné príjmy /200, 300/ po úprave celkom 1 480 173,39 Eur

B. Kapitálové príjmy /200, 300/ po úprave celkom 63 789,07 Eur

C. Príjmové finančné operácie /400, 500/ po úprave celkom 293 413,90 Eur

Celkové výdavky po úprave celkom: 555 378,88 Eur

v tom:

A. Bežné výdavky /600/ po úprave celkom 341 504,49 Eur

z toho úpravy v časti (funkčná klasifikácia):

01.1.1 Výkon a zákonodarné orgány	220 959,00 Eur
01.1.2 Finančné a rozpočtové záležitosti	1 500,00 Eur
01.3.3 Iné všeobecné služby	5 303,78 Eur
02.2.0 Civilná ochrana	651,00 Eur
03.2.0 Ochrana pred požiarmi	7 590,00 Eur
04.5.1 Cestná doprava	13 100,00 Eur
05.1.0 Nakladanie s odpadmi	39 693,61 Eur
05.2.0 Nakladanie s odpadovými vodami	14 422,00 Eur
05.6.0 Ochrana životného prostredia inde neklasifikované	1 400,00 Eur
06.2.0 Rozvoj obcí	4 071,00 Eur
06.4.0 Verejné osvetlenie	6 700,00 Eur
06.6.0 Bývanie a občianska vybavenosť inde neklasifikované	10 107,00 Eur
08.1.0 Rekreačné a športové služby	500,00 Eur
08.2.0 Kultúrne služby	3 316,00 Eur
08.3.0 Vysielacie a vydavateľské služby	200,00 Eur
08.4.0 Náboženské a iné spoločenské služby	1 950,00 Eur
09.1.2.1 Primárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou - Základná škola 1. stupeň	829,00 Eur
09.5.0 Vzdelávanie nedefinované podľa úrovne	1 920,00 Eur
10.2.0. Staroba	200,00 Eur
10.4.0. Rodina a deti	6 892,10 Eur
10.5.0 Nezamestnanosť	200,00 Eur
B. Kapitálové výdavky /700/ po úprave celkom	213 874,39 Eur
04.5.1 Cestná doprava	57 912,00 Eur
05.1.0 Nakladanie s odpadmi	53 874,39 Eur
05.2.0 Nakladanie s odpadovými vodami	32 088,00 Eur
06.2.0 Rozvoj obcí	70 000,00 Eur
C. Výdavkové finančné operácie /800/ po úprave celkom	0,00 Eur

Stredoslovenská distribučná spol. nám zaplatila pohľadávku vo výške 19 594,68 €. Pohľadávka bola vo výške 27 935,04 €, rozdiel vo výške 8 340,36 € potrebujeme odpísať z účtovníctva, nakoľko sa pohľadávka už nenaplní.

Starosta: Elektriku na IBV sme robili developersky a do dvoch rokov sme mohli žiadať o vrátenie finančných prostriedkov, ktoré sme vynaložili. Bolo to podmienené odbernými miestami. Všetky pozemky sme nepredali, zvýšili sa tri a za tie nám nedali peniaze a bolo tam omeškanie o mesiac, preto nám dali o 7 % menej. Je to jediná firma, ktorá nám dala peniaze za inžinierske siete, ani vodárne ani plynárne nám nedali nič.

P. Valentová predniesla návrh uznesenia.

Hlasovanie: za: 6 (JUDr. Kederová, Mgr. Liptáková, Lupták, Mgr. Mareková, Valentová, Vetrák, zdržal sa: 0, proti: 0. Bolo prijaté Uznesenie č. 229/03/2026 v znení Obecné zastupiteľstvo v Hrachove schvaľuje odpísanie pohľadávky z účtovníctva v sume 8 340,36 € za inžiniersku stavbu pod názvom: „14487 – Hrachovo – IBV – Rozšírenie NNK“ medzi kupujúcim: Stredoslovenská distribučná, a.s. a predávajúcim: Obec Hrachovo v zmysle kúpnej zmluvy č. Z-D-2023-000431-00 zo dňa 21.3.2023 a Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve.

Starosta: Tento mesiac by mali asfaltovať priestor pred Jednotou. Budeme musieť aj my zaplatiť kúsok, aby to už bolo jednotné.

P. Valentová: O tom obchodíku sa nevie nič?

Starosta: Aj sa spytoval, že zatiaľ ešte nemá vybavené papiere. Vyjadril sa, že pizzéria ide dosť slabo.

P. Valentová: Budú rozširovať Jednotu?

Starosta: O tom sa nevyjadrovali. Len to že priestor pred predajňou majú schválené teraz, a bočnú stenu majú ešte zavrakovať.

P. Vetrák: Tento rok bola tuhá zima a posypový materiál pri dome smútku zamrzol, stvrdol, je to vápencový materiál to sa nedalo rozbiť. Dohodol s cestármi, že nám dajú posypový materiál na budúcu zimu. Musíme tento rok riešiť škáry na cestách, už sú aj diery nie len škáry. Dalo by sa aj tak, že by sa nakúpil len materiál a my by sme to urobili sami.

K bodu č. 8 – Záver

Starosta obce sa opýtal či má ešte niekto niečo dodať, potom poďakoval všetkým prítomným poslancom za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Ondrej Knechta
starosta obce

Overovatelia zápisnice :

Ján Lupták

Ondrej Vetrák

Zapísala: Katarína Mareková

DOCHÁDZKA

poslancov OZ za rok 2025

Meno priezvisko	XVII. OZ 4.03.2026
Ondrej Vetrák	P
JUDr. Zuzana Kederová	P
Mgr. Jana Liptáková	P
Ján Lupták	P
Mgr. Adriana Mareková	P
Matej Škvarka	N
Iveta Valentová	P

P - prítomný
N - neprítomný